



Ayuntamiento de Fuentelencina (Guadalajara)

SOLICITUD LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRA MAYOR EN SUELO URBANO

Datos del interesado

Persona Física Persona Jurídica NIF/CIF

Nombre Primer apellido Segundo apellido

Datos del representante

Tipo de persona NIF/CIF

Nombre Primer apellido Segundo apellido

Domicilio

Poder de representación que ostenta

Datos a efectos de notificaciones

Por medios electrónicos (obligatorio para personas jurídicas)

Por medios electrónicos y en papel.

Medio de notificación Email Móvil

País Provincia Municipio Núcleo diseminado Código postal

Tipo vía Dirección Nº/Km Bloque Escalera Planta Puerta Extra

Expone / Solicita

Expone



Ayuntamiento de Fuentelencina (Guadalajara)

Solicita

Documentación obligatoria

- Proyecto visto por colegio Oficial de arquitectos *
El proyecto podrá ser redactado por técnico competente conforme a su uso, según lo dispuesto en el art. 2.1 a) y b) de la Ley de Ordenación de la Edificación.
 - Hojas de Dirección Facultativa de Arquitecto
 - Hoja de Dirección Facultativa de Aparejador.*
*En caso necesario , conforme al uso del edificio.
 - Estudio de seguridad y salud.
 - Estudio geotécnico o informe sustitutorio del técnico redactor. O del director de ejecución.
Cuestionario estadístico Mod. C.E.1
 - Acreditación de derecho bastante para realizar la obra (nota simple registral, título de propiedad, contrato de alquiler...).
 - Plano catastral de situación de solar o edificio sobre el que solicita la licencia
Dirección completa (calle y número)
 - Referencia catastral.
- En el caso de intervenciones en Bienes de Interés Cultural se aportará informe preceptivo y vinculante del servicio de Patrimonio de la Delegación de Cultura.
 - En el caso de inmuebles de nueva construcción en suelo urbano se aportará la Alineación Oficial .
 - Para edificios sujetos a división horizontal se presentará Proyecto de Telecomunicaciones.
 - En el caso de ser necesario ocupar la vía pública , se aportará plano acotado con la superficie a ocupar, tiempo estimado y materiales o maquinaria a ubicar en ella.
 - La instalación de grúa requerirá además de los documentos indicados en el punto anterior, el certificado técnico visado de su correcta implantación.

Información adicional

*Se podrá informar un proyecto básico visado para la concesión de la licencia, si bien en este caso y con carácter previo al inicio de las obras, se deberá presentar proyecto visado de ejecución material que deberá ser validado por los servicios técnicos municipales. (consultar ficha del procedimiento).

*Las casas prefabricadas con destino residencial temporal o permanente, están sujetas a licencia urbanística (artículo 165.1 n) de la LOTAU , para lo cual se deberán aportar los documentos técnicos y administrativos indicados en los puntos anteriores , así como solución técnica expresa respecto de la cimentación o anclaje al terreno y conexiones a los servicios urbanos de agua, luz y alcantarillado que garanticen las condiciones generales del CTE respecto de la seguridad, funcionalidad y en general habitabilidad

*Se justificará expresamente la adecuación de los acabados a las condiciones estéticas del entorno y en todo caso al planeamiento municipal.

Consentimiento y Deber de Informar a los Interesados sobre Protección de Datos.

- He sido informado de que esta Entidad va a tratar y guardar los datos aportados en la instancia y en la documentación que le acompaña para la realización de actuaciones administrativas.



Ayuntamiento de Fuentelencina (Guadalajara)

Información básica sobre protección de datos

| | |
|-----------------------|--|
| Responsable | Ayuntamiento de |
| Finalidad | Tramitar procedimientos y actuaciones administrativas |
| Legitimación | Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad. |
| Destinatarios | Se cederán datos, en su caso, a otras Administraciones Públicas y a los Encargados del Tratamiento de los Datos. No hay previsión de transferencias a terceros países. |
| Derechos | Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional. |
| Información adicional | Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en la siguiente dirección: Ley Protección Datos |

Firma

~~PRE~~STA SU CONSENTIMIENTO para que la entidad realice consultas de los datos del solicitante/representante a través de la Plataforma de Intermediación de Datos y otros servicios interoperables.

Firma

| |
|--|
| |
|--|

Municipio

Fecha

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|